



[Handwritten signatures and initials in the top right corner, including a large 'A' and a signature that appears to be 'Daniel Oliveira']

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE PARDILHÓ

ATA N.º 21

Aos vinte e dois dias do mês de abril do ano de dois mil e vinte e cinco, teve lugar no Salão Nobre da Junta de Freguesia de Pardilhó, a vigésima primeira Assembleia de Freguesia, em Sessão ordinária, com início às vinte e uma horas.

Estiveram presentes:

Executivo da Junta da Freguesia

Presidente - António José Tavares - PSD/CDS-PP

Tesoureiro – Daniel Oliveira - PSD/CDS-PP

Mesa da Assembleia de Freguesia

Presidente – José Carlos Amador - PSD/CDS-PP

1º. Secretário – Ana Tavares - PSD/CDS-PP

2º Secretário – Elisabete Costa - PSD/CDS-PP

Membros da Assembleia

João Campos - PSD/CDS-PP

André Rebelo - PSD/CDS-PP

Elisabete Baptista - PSD/CDS-PP

Hermínio Almeida - PS

Rui Rodrigues (em substituição de Joana Pires) – PS

Pedro Afonso – CDU

Aberta a sessão procedeu-se à leitura dos pedidos de substituição, conforme mencionado acima.

De seguida, procedeu-se ao período antes da ordem do dia.

Período antes da ordem do dia:

o **Intervenção do público**

O Presidente da Assembleia de Freguesia, José Carlos Amador, deu as boas vindas ao público presente, que convidou os presentes a intervir caso assim o entendessem. Pediram uso da palavra, Arménio Ramos, que solicitou os seguimentos esclarecimentos:

Arménio Ramos, solicitou ao Executivo esclarecimento sobre os seguintes pontos:

- a) Para quando está previsto a colocação do serrote na rotunda de entrada na Freguesia de Pardilhó?
- b) Referiu que algumas ruas da Freguesia foram pavimentadas recentemente e que agora andam a “romper” novamente por causa do levantamento das tampas, não faz sentido o trabalho ser feito desta forma, nos dias de hoje.
- c) Quando se prevê a abertura da rua para a circulação de veículos, junto à casa que ardeu - casa da Ti Ana?
- d) Questionou quando é que o Quarteirão Nascente vai ser intervencionado?
- e) Se sempre está prevista a construção da Casa Mortuária?
- f) Para quando está prevista uma intervenção na Avenida de acesso ao cemitério?
- g) Quanto à comissão de Utentes da Unidade de Saúde de Pardilhó, qual o feedback do número de inscritos?
- h) E para quando a construção dos passadiços?

O Executivo começou por dar as boas-vindas ao público presente, em especial ao Rui Rodrigues pelo regresso às Assembleias e de seguida respondeu às questões colocadas pelo público:

- a) Informou que a **intervenção ao serrote** já está concluída, no entanto, ainda não será colocado porque o Eng. Marco Matos da Câmara Municipal de Estarreja informou que haverá uma intervenção/requalificação da rotunda ao nível estético.
- b) Referiu que o **sistema de pavimentação** é assim, no entanto, o trabalho efetuado não ficou funcional. A empresa que fez a pavimentação foi a Paviazeméis, mas devem ter adjudicado o levantamento das tampas a outra empresa, que não trabalhou corretamente e sem profissionalismo. A Paviazeméis já notificou a empresa para vir retificar o levantamento e a fixação das tampas. A Eng^a Edite veio fazer o levantamento das tampas mal aplicadas, portanto, haverá novidades, entretanto, pois trata-se de uma obra propriedade da Câmara Municipal de Estarreja, e quem fiscaliza é a equipa técnica da CME.

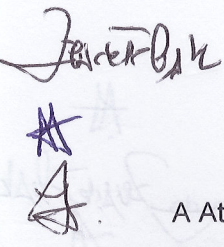
- A
José Carlos Amador
A
- c) Informou que a **Casa da Ti Ana**, como é do nosso conhecimento, é da propriedade do Centro Paroquial de Pardilhó, e que a última informação obtida era que se encontravam a recolher orçamentos para, entretanto adjudicar a obra, portanto, em breve já haverá lá obra e a circulação ficará comprometida.
 - d) Julga que no Programa Eleitoral de há 4 anos da Junta de Freguesia e da Câmara Municipal de Estarreja, a construção da **Casa Mortuária** já não se encontrava, e que não será uma obra para ser efetuada este ano.
 - e) Quanto ao projeto de **requalificação da avenida de acesso ao cemitério**, referiu que também não será efetuada este ano e será executada no próximo mandato e para quem assumir funções, nomeadamente, da Câmara Municipal de Estarreja.
 - f) Informou que o projeto do **Quarteirão Nascente** se encontra a ser executado pela Câmara Municipal de Estarreja e que agora a CME já é proprietária da totalidade dos terrenos (faltava adquirir um terreno para se poder avançar com alguma obra), e como tal, haverá alteração no projeto apresentado inicialmente, mas ainda a Junta de Freguesia ainda não é concededora desta alteração.
 - g) O Executivo referiu que não tem informação do número de pessoas já inscritas para formalizar a **Comissão de Utentes da Unidade de Saúde de Pardilhó**, mas acha que ainda não temos o número mínimo de utentes, mas irá informar-se desta situação para transmitir numa próxima Assembleia de Freguesia.
 - h) Quanto à **construção dos passadiços**, informou que o projeto está finalizado e que agora está numa fase mais “chata” que é o cadastro dos donos dos terrenos; é nessa fase que se encontra para posteriormente, se iniciar a obra.

Não se verificando mais pedidos de intervenção do público presente, o Presidente da Assembleia de Freguesia, José Carlos Amador, deu início à ordem de trabalhos do período da ordem do dia.

Período da Ordem do dia:

1. Leitura, discussão e votação das Atas n.º 19 e 20

O Presidente da Assembleia de Freguesia questionou os Membros da Assembleia sobre a necessidade de leitura das Atas N.º 19 e N.º 20, dado estas atas terem sido disponibilizadas e circulado, e tendo sido feitos os necessários ajustes às mesmas por parte dos Membros da Assembleia que assim o entenderam. Todos os Membros da Assembleia acordaram dispensar a leitura das Atas, passando-se à sua aprovação.

A Ata n.º 19 foi colocada à votação, tendo sido aprovada, com uma abstenção do membro Rui Rodrigues do PS, por não ter estado presente.

A Ata n.º 20 foi colocada à votação, tendo sido aprovada, com uma abstenção do membro Rui Rodrigues do PS, por também não ter estado presente.

2. Apresentação da Informação Escrita do Presidente da Junta sobre o Relatório de Atividades e Situação Financeira da Freguesia à Presente data

O Presidente da Assembleia de Freguesia solicitou ao Executivo da Junta de Freguesia de Pardilhó, para efetuar uma breve apresentação das Atividades e Situação Financeira da Junta de Freguesia uma vez que o documento foi disponibilizado aos membros da Assembleia com a devida antecedência.

De seguida o Presidente da Junta de Freguesia fez uma breve apresentação dos pontos mais relevantes, nomeadamente:

Educação/ Formação/ Cidadania/ Desporto

- Comparticipação na Festa de Natal, no Agrupamento de Escolas de Pardilhó;
- Presença na Festa de Natal do Centro Paroquial;
- Realização da V Caminhada do dia do Pai (o número de participantes foi menor que o ano anterior, mas foi aproximadamente de 400 pessoas).

Cultura/ Espaço Internet/ Polo da Biblioteca

- Realização das comemorações do 20º Aniversário da elevação de Pardilhó a Vila;
- Presença no concerto de Natal da Banda do Clube Pardilhoense;
- Realização da atividade da Noite de Reis.

Obras/ Intervenções/ Manutenção da via pública

- Alargamento da Rua dos Tarolas.

Representações mais relevantes da Junta de Freguesia de Pardilhó

- Visita de natal com o Presidente da CME às IPSS da Freguesia de Pardilhó;
- Presença na cerimónia de entrega de certificados e placas às entidades formadoras certificadas;
- Presença no almoço de Natal do Lar Vida Nova;
- Presença na secção concelhia do Programa Eco Estarreja;
- Presença na inauguração da Escola Egas Moniz em Avanca.

Reuniões mais importantes onde marcou presença o Presidente da Junta de Freguesia de Pardilhó

- Reunião com o responsável dos CTT para negociação sobre o valor que estavam a pagar, no entanto, a resposta dos CTT é que não se justifica um aumento de verba, pelo que, propõem a redução do horário de atendimento. O Executivo não aceitou a diminuição do horário de atendimento, pelo que, mantem-se o horário e acordaram o aumento de 20%;
- Reunião sobre o Património Natural e Cultural, no seguimento do programa Eco Estarreja;
- Reunião com todas as Associações e Coletividades da Freguesia de Pardilhó para programar a agenda Cultura da nossa Vila para o Ano de 2025.

De seguida, o Tesoureiro fez uma breve apresentação da situação financeira da Junta de Freguesia e dos compromissos assumidos pela Junta de Freguesia, na presente data.

À data tem um saldo de 156.332.18€.

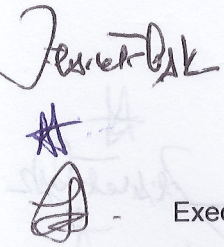
- Compromissos assumidos: 8.246,36€
- Receitas pendentes: 17.428,33€

O Presidente da Assembleia de Freguesia questionou os membros da Assembleia se havia alguma questão.

O Membro da Assembleia, **Rui Rodrigues**, tomou uso da palavra, referindo que, considera que o documento apresentado não tem grande estrutura/conteúdo e que devia estar elaborado de outra forma pois a presença do Presidente da Junta de Freguesia nas atividades está inerente à atividade do Presidente. Vê-se um saldo no valor de 156.332,18€, mas não há nenhuma atividade que se veja a aplicação do dinheiro, digamos que representativo da atividade é preciso aplicar em obras de grande vulto para a Freguesia.

O Presidente da Junta de Freguesia esclareceu que esta fase de 01 de dezembro a 31 de março, não foi um período possível de execução de obras, pelas questões climáticas. Que ao nível da melhoria das condições habitacionais da área da habitação social, vai entrar em obras e aí já será aplicado uma parte do dinheiro, para além das obras já previstas para execução (obra da casa da Ti Ana, ao lado da Junta de Freguesia e outra parte da verba numa habitação social) e o assim saldo já será diferente.

Ainda sobre a estrutura do documento apresentado, o Presidente da Assembleia de Freguesia mencionou a sua discordância no que confere ao “interesse” do documento, e que a Assembleia é um órgão regulador e esta monitorização faz parte do trabalho da mesma. Enquanto Membros da Assembleia de Freguesia, precisamos de ter conhecimento da dinâmica de funcionamento do

 Executivo. Relativamente à questão do montante em caixa, o Presidente da Assembleia concorda com a observação do Rui Rodrigues e reitera que preferia ver este dinheiro investido numa obra relevante, de utilidade para a freguesia. Ainda assim, refere a importância da transparência do Executivo na apresentação do estado financeiro em que se encontra a Junta de Freguesia.

O Membro da Assembleia, **João Campos**, tomou uso da palavra, solicitando esclarecimento sobre a dinâmica que haverá para 2025, através da agenda cultural e se foram realizadas reuniões com as coletividades, bem como se na área social haverá alguma coisa a ressaltar.

O Presidente da Junta de Freguesia esclareceu, que foram realizadas reuniões com todas as associações e coletividades, bem como haverá a Semana da Comunidade organizada em parceria com a Paróquia e apoiaram todas as ações que as coletividades dinamizarem, nomeadamente, o Clube Pardilhoense e o Saavedra Guedes.

Ao nível social, o Membro da Assembleia, **Ana Tavares**, referiu que a Junta de Freguesia de Pardilhó tem sido das freguesias mais ativas.

O Presidente da Assembleia de Freguesia conclui este ponto da ordem de trabalhos, com a mensagem de que as forças vivas da terra são as pessoas e as coletividades e nisso o Executivo da Junta de Freguesia tem demonstrado proximidade e solidariedade, tem marcado presença, enaltecendo e deixando um agradecimento ao Executivo e reiterando a opinião de que faz sentido manter esta proximidade com as coletividades.

3. Apresentação da Prestação de Contas Relativo ao exercício do Ano 2024 e do Inventário de Bens Patrimoniais da Freguesia

O Presidente da Assembleia de Freguesia solicitou ao Executivo da Junta de Freguesia de Pardilhó, para efetuar uma breve apresentação nos documentos de prestação de contas de 2024 e do inventário de bens patrimoniais, referindo que os documentos foram disponibilizados aos Membros da Assembleia, com a respetiva antecedência.

O Tesoureiro do Executivo, Daniel Oliveira fez uma breve apresentação, referindo que se trata de um documento detalhado, e que o mesmo foi efetuado com o apoio de um contabilista e de acordo com as normas contabilísticas. Mencionou ainda que sempre que aparece permutativa é uma alocação de verba que estava numa determinada rubrica e que se altera para outra.

O documento encontra-se anexo à presente Ata, sendo o saldo a 31/12/2024 de 116.598,78€.

O documento do inventário de bens encontra-se anexo à presente Ata, e no documento apresentado deve-se ter em consideração os valores líquidos de cada bem.

O Presidente da Assembleia de Freguesia referiu que esta documentação aqui apresentada deve estar disponível online, ao que o Executivo concordou e referiu que os mesmos serão colocados na página web da Junta de Freguesia.

4. Apresentação, discussão e votação de Modificativa ao orçamento de 2025 e Plano Plurianual de Investimentos

O Presidente da Assembleia de Freguesia solicitou ao Executivo da Junta de Freguesia de Pardilhó, para efetuar uma breve apresentação dos documentos, referindo que os documentos foram disponibilizados aos Membros da Assembleia, com a respetiva antecedência.

O Tesoureiro do Executivo fez uma breve explicação destas alterações nos dois documentos, a **Modificativa 1** onde foi incrementada uma verba de 15 mil euros, a qual foi recebida pela empresa Avisabor para apoiar as associações e este montante teve que ser registado no orçamento, daí ser chamada modificativa.

A **Modificativa 2** tratou-se da incorporação do saldo a 31/12/2024 – 116.598,78€, o valor correspondente foi distribuído por diferentes rubricas, nomeadamente, habitação social, parques e jardins, aquisição de terreno ao lado do cemitério, obra de requalificação da casa da Ti Ana (ao lado do estacionamento da Junta de Freguesia).

O Presidente da Assembleia de Freguesia questionou os membros da Assembleia se havia alguma questão, mas não houve qualquer intervenção.

O documento foi colocado à votação, tendo sido aprovado por unanimidade.

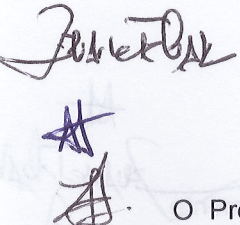
O Presidente da Assembleia enalteceu a forma como o documento foi apresentado e a transparência da informação na Modificativa N°1.

5. Apresentação, discussão e votação da Nova Tabela de Taxas a praticar pela Junta de Freguesia

O Presidente da Assembleia de Freguesia solicitou ao Executivo da Junta de Freguesia de Pardilhó, para efetuar uma breve apresentação do documento.

O Executivo referiu que se trata de um documento datado de 2016 e como tal há necessidade de haver uma atualização. Foram apresentadas as propostas de alteração ao Regulamento de Taxas, verificaram-se aumentos das taxas, dos anexos IV e V e a atualização foi com base no que estão a ser praticadas pelas restantes freguesias do Concelho de Estarreja.

Anexa-se o documento à presente ata.

 O Presidente da Assembleia de Freguesia questionou os membros da Assembleia se havia alguma questão.

O Membro da Assembleia, **André Rebelo**, tomou uso da palavra, questionando o Executivo sobre o valor dos atestados em impresso próprio ser de 6,00€ no caráter de urgência e se o mesmo não deveria ser de 7,00€. Perguntou ainda se uma determinada pessoa pode adquirir uma campa e depois a abandonar.

O Executivo referiu que o valor do atestado tem a ver com o tipo de documento e daí não ser o dobro, mas apenas de 6,00€. Quanto ao abandono de campas, o Executivo refere que o controle é efetuado para se verificar o abandono.

O Membro da Assembleia, **Rui Rodrigues**, tomou uso da palavra, perguntando o motivo da diferença de valores no aumento das lojas no mercado e qual o critério. Questionou ainda a razão de não haver aumento das taxas no mercado coberto e descoberto.

O Executivo referiu que o aumento das rendas da loja tem a ver com a utilidade que é dada a cada espaço e número de dias que utiliza o espaço.

Quanto a não haver aumento das taxas no mercado coberto/descoberto, o Executivo refere que o objetivo não é ter lucro com a utilização do mercado, mas manter o espaço ocupado pois há feirantes que às vezes não vendem nada.

O Membro da Assembleia, **João Campos**, tomou uso da palavra, questionando sobre o tempo de utilização do espaço da Ribeira da Aldeia e a forma de como é efetuado o levantamento e recolha da chave.

O Executivo referiu que o tempo é de 1dia/24h e que a chave é recolhida na Junta de Freguesia e depois entregue de novo na Junta de Freguesia.

O Membro da Assembleia, **Ana Tavares**, tomou uso da palavra, e propôs a alteração do nome de recenseado para utente pois agora já não há recenseamento e é efetuado automaticamente.

O documento foi colocado à votação, tendo sido aprovado, com uma abstenção e 8 votos a favor.

6. Apresentação, discussão e votação do Contrato Interadministrativo a celebrar entre o Município de Estarreja e a Freguesia de Pardilhó

O Presidente da Assembleia de Freguesia solicitou ao Executivo da Junta de Freguesia de Pardilhó, para efetuar uma breve apresentação do documento.

O Executivo fez uma breve apresentação do documento, referindo que se verifica um aumento das verbas, que se anexa à presente Ata, e que tem o valor de 177.200,00€ a ser transferido pelo Município de Estarreja para a Junta de Freguesia de Pardilhó, ao abrigo do Contrato Interadministrativo para a execução de pavimentação, conservação e reparação de vias e arruamentos, conservação, beneficiação e limpeza de zonas verdes, conservação e beneficiação de aquedutos e drenagens de águas pluviais, recuperação e beneficiação de habitações, construção, beneficiação e conservação de calcetamentos em passeios e beneficiação e gestão de equipamentos integrados no espaço público.

O Presidente da Assembleia de Freguesia questionou os membros da Assembleia se havia alguma questão.

Aberta a discussão do documento para os elementos da Assembleia de Freguesia, **João Campos** questionou em que se traduz a verba afeta ao polo da biblioteca de Pardilhó, ao que o Presidente da Junta de Freguesia, referiu que a respetiva verba é essencialmente para assegurar o pagamento de grande parte do salário do funcionário da biblioteca.

O documento foi colocado à votação, tendo sido aprovado por unanimidade.

7. Outros assuntos de interesse para a freguesia

O Presidente da Assembleia de Freguesia abriu as inscrições, tendo-se inscrito para uso da palavra:

O Membro da Assembleia, **Rui Rodrigues**, tomou uso da palavra e fez um pedido de esclarecimento sobre a execução da construção da estrada da Avisabor e se a mesma ainda é para 2025. O Presidente do Executivo da Junta referiu que mais do que ninguém quer que a obra se inicie e pela informação que já teve com o empreiteiro será para começar brevemente, mas que ainda faltava a validação do tribunal de contas. Referiu ainda que o empreiteiro já trouxe aterro para começar a obra e neste momento apenas aguarda “luz verde” do tribunal de contas para iniciar a obra.

O Membro da Assembleia, **Pedro Afonso**, tomou uso da palavra e questionou sobre a possível alteração de trânsito junto à Padaria “O Sonho” se será para já e de vez. O Executivo referiu que a informação que tem é que esta alteração é para ser efetuada de imediato e para entrar em vigor.

O Presidente da Assembleia de Freguesia referiu já ter consultado o programa das comemorações do 25 de Abril e que gostou/deu os Parabéns de ver o envolvimento das coletividades/associações. Relativamente ao projeto do “Cruzamento da Senhora dos Aflitos”,

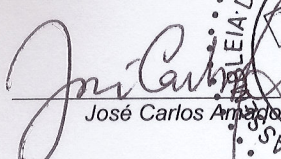
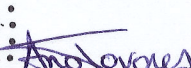
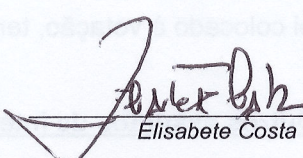
relembra a necessidade de que quando existir projeto, que o mesmo seja apresentado aos Membros da Assembleia, pois estes devem ser auscultados, envolvidos e ouvidos.

O mesmo procedimento foi solicitado pelo Presidente da Assembleia para o projeto de requalificação do quarteirão a nascente do centro cívico.

E por fim, deu os Parabéns ao Executivo pelo excelente trabalho na colocação das atas da Assembleia de Freguesia e do Executivo no site da Junta de Freguesia.

O Presidente da Assembleia deu por encerrada a sessão, lavrando-se a presente ata.

Pela Assembleia de Freguesia,

Presidente	Primeiro Secretário	Segundo Secretário
 José Carlos Amador	 Ana Tavares	 Elisabete Costa

