



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE PARDILHÓ

ATA N.º 7 (Sessão ordinária)

Aos vinte dias do mês de junho do ano de dois mil e vinte e dois, no salão nobre da Junta de Freguesia de Pardilhó, teve lugar a sétima Assembleia de Freguesia, sessão ordinária com início às 21 horas e 5 minutos.

Estiveram presentes:

Executivo da Junta da Freguesia

Presidente - António José Tavares - PSD/CDS-PP

Secretário - Jesénia Valente - PSD/CDS-PP

Tesoureiro – Daniel Oliveira - PSD/CDS-PP

Mesa da Assembleia de Freguesia

Presidente - José Carlos Amador - PSD/CDS-PP

1º. Secretário – Ana Luísa Tavares - PSD/CDS-PP

2ª Secretário - Elisabete Costa - PSD/CDS-PP

Membros da Assembleia

Elisabete Baptista - PSD/CDS-PP

André Rebelo - PSD/CDS-PP

Fátima Bernardes (em substituição do João Campos) - PSD/CDS-PP

Hermínio Almeida - PS

Joana Pires – PS

Pedro Tavares - CDU

Aberta a sessão procedeu-se à leitura do pedido de substituição do elemento João Campos, pelo elemento Fátima Bernardes.

O Presidente da Assembleia de Freguesia ao verificar que não havia público presente, procedeu à execução dos assuntos do período do dia da ordem de trabalhos:

1. Leitura, discussão e aprovação das atas nº 5 e nº 6

Uma vez que, as atas foram atempadamente disponibilizadas a todos os elementos, prescindiu-se da leitura das mesmas. Desta forma foi colocada a ata nº 5 à votação, tendo a mesma sido aprovada com 6 votos a favor e 2 abstenções (Fátima Bernardes e Joana Pires, por não terem estado presentes), sendo que o Membro André Rebelo não se encontrava presente na sala da Assembleia aquando da votação.

Relativamente à ata nº 6 foi colocada à votação, tendo sido aprovada por unanimidade pelos Membros presentes (nota: a votação decorreu com a ausência do Membro André Rebelo, por este não se encontrar na sala da Assembleia).

2. Informação escrita do Presidente da Junta, sobre o Relatório de Atividades e Respetiva; Situação financeira da Freguesia até á presente data

O Presidente da Junta realçou os pontos que considerou mais pertinentes do documento – Relatório de Atividades (que se anexa à presente ata) e questionou os membros da Assembleia sobre alguma questão que pretendessem ser esclarecida. Mencionou aspetos da área de ação social, na qual não se tem verificado grandes necessidades, limpezas no âmbito do ambiente, desporto (entrega de medalhas à secção de Futsal – Infantis do Saavedra Guedes; participação no evento da CME - Ria com Pedal), cultural (comemoração do 25 Abril; organização da matiné dançante no Saavedra Guedes – 1ª após a pandemia e ainda com pouca adesão de cerca de 50 pessoas; requalificação do Moinho da Fonte da Samaritana, obras a cargo da Junta de Freguesia (ligação saneamento Rua Padre António Joaquim Vigário e Matos). Esta ligação é a resposta a vários pedidos de habitantes feitos em sede de Assembleia de Freguesia. Quanto à requalificação do Moinho, a mesma foi pensada, devido a um grupo de populares que se uniu em torno desta causa,



e que gostavam de ver o moinho novamente a trabalhar. A Junta de Freguesia, decidiu apoiar financeiramente este investimento, e para além da requalificação da fonte da samaritana, apostou também na intervenção do Moinho, no qual se espera que no inverno seja possível ter água para vermos o Moinho a fazer farinha.

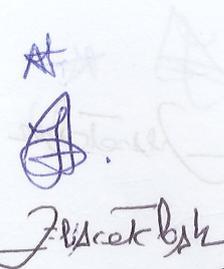
Relativamente às reuniões e presenças em eventos, destacam-se:

- Reunião com a Paróquia de Pardilhó (preparação da semana cultural/S. Pedro/Tasquinhas);
- Reunião com o Município de Estarreja, sobre o quarteirão a nascente do centro cívico e da nova Rua do Carvalhal (sobre a rotunda, o IPDM ainda não despachou, depois desse parecer é só abrir o concurso);
- Reunião de apresentação, por parte de um representante da AIDA e da Associação do Turismo de Aldeia, do processo de candidatura da Vila de Pardilhó às Aldeias de Portugal, com a presença das várias associações e potenciais parceiros;
- Visita à Caravela de Vera Cruz, na atracagem no porto da Gafanha da Nazaré, na promoção do Caminho Marítimo para Santiago de Compostela (atividade onde estiveram presentes elementos da autarquia, para promoção da Estação Náutica).

Após apresentação destes pontos, foi dada oportunidade aos elementos da Assembleia para fazer questões, pelo que, **Joana Pires** tomou o uso da palavra e questionou sobre o poço que se encontra no parque da capela Sr. dos Remédios, que apesar de ter rede, se trata de uma rede com espaços largos, sendo perigosa para as crianças/animais e questionou de quais as atividades previstas para a inauguração das obras de requalificação da Ribeira da Aldeia?

O Presidente da Junta, referiu que tinha conhecimento da situação, no entanto, caso seja para avançar com as obras de requalificação do parque essa é uma situação a ser resolvida, mas como não será para breve, terá de se resolver a situação entretanto. A Junta está a tentar entrar em negociação com os proprietários para possível aquisição do terreno.

Sobre as atividades previstas para a inauguração das obras de requalificação da Ribeira da Aldeia, referiu a consulta do programa que foi divulgado para não falhar nada, mas serão essencialmente atividades náuticas e que necessitam de pré-inscrição.


O Presidente da Assembleia questionou sobre que entidade é que irá financiar as obras de saneamento na rua Pe. Vigário, referidas no documento em análise. O Presidente da Junta de Freguesia explicou que será a Junta a assumir ao abrigo de uma verba recebida da CME (Câmara Municipal de Estarreja), que tem acordo com a ADRA, e aparece nos contratos interadministrativos.

Relativamente à Situação Financeira, a documentação encontra-se anexa à presente ata e foi apresentada pelo Tesoureiro – Daniel Oliveira, referindo que a Junta efetuou a aquisição de um software.

O Presidente da Assembleia agradeceu o envio da documentação e a forma clara como foi apresentada.

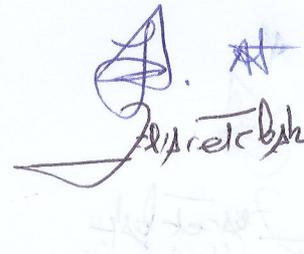
3. Apresentação, apreciação e votação do Contracto Interadministrativo, a celebrar entre o Município de Estarreja e a Freguesia de Pardilhó para o ano de 2022

O Presidente da Assembleia de Freguesia, solicitou inscrições dos membros da Assembleia, a fim de poderem questionar ou apresentar dúvidas. Não havendo pedidos de intervenção, o Presidente da Assembleia de Freguesia pediu ao Executivo da Junta que fizesse uma breve apresentação do documento.

O Presidente de Junta fez as seguintes explicações:

Na rubrica pavimentação, conservação de vias – arruamentos municipais: este foi o valor possível nesta fase inicial, 65.000€, no entanto, se for necessário algum reforço desta rubrica, referiu que iriam solicitá-lo junta da CME. Sobre a situação da junção da água na ruas que interseam (rua do ramalhão e rua dos emigrantes) é necessário uma intervenção de maior valor, pelo que, será uma obra assumida pela CME, segundo informação do Eng. Marco. Vai ser efetuado um projeto desde a rua do Ramalhão e a travessa dos Emigrantes até à rua da Formiga

Na rubrica recuperação e beneficiação de habitações – habitação freguesias: este ano, a verba será mais limitada, 5.000€, pois as outras freguesias também mostraram interesse nesta rubrica.



Na rubrica passeios municipais, 10.000€, uma parte desse valor será para dar um apoio entrada ao Clube Pardilhoense.

Na rubrica beneficiação e gestão de equipamentos – polo de leitura, 4.200€: participação para o pagamento do vencimento do funcionário.

Relativamente ao processo de Delegação de Competências e Gestão do mesmo, o Presidente da Assembleia manifestou a sua opinião, considerando que, acha curioso que se tenha assinado que as competências tenham transitado para a CME e que agora esta está a transferir essas mesmas competências para a Junta de Freguesia. Por outro lado, referiu ainda que é através destes apoios que a Junta de Freguesia consegue fazer algumas obras.

Ainda sobre as rubricas do contrato interadministrativo – passeios municipais, é unanime que o passeio que circunda o estabelecimento de ensino – Agrupamento Escolas de Pardilhó, necessita de intervenção. Esta questão foi levantada pela Joana Pires. O Presidente da Junta, agradeceu o alerta referindo que é um assunto que terá que ser discutido em Assembleia de Freguesia, para posteriormente ser remetido para a CME.

Os documentos foram colocados à votação, tendo sido aprovado com 8 votos a favor e 1 voto contra do Hermínio.

Por se tratar de assuntos, que serão votados também na Assembleia Municipal, a Ata foi colocada à votação em minuta, tendo sido aprovada por unanimidade.

4. Outros assuntos de interesse para a Freguesia

O Presidente da Assembleia solicitou aos membros da assembleia, que se inscrevessem, para apresentação de outros assuntos de interesse para a Freguesia. Foram recebidas 3 inscrições (Ana Tavares, Pedro Tavares e Herminio Almeida).

Ana Tavares, questionou se a colocação dos novos contentores é para toda a freguesia ou só para locais estratégicos. Referiu ainda que os contentores tem uma mensagem para não colocação de verdes.

AF
A.
Freguesia de ...

O Presidente de Junta, esclareceu que é para substituir todos os contentores, pois já foi celebrado um novo contrato com a empresa de recolha de lixo. Referiu ainda que quanto ao mau uso dos contentores se deve às pessoas e este assunto será difícil de resolver.

Pedro Tavares, questionou se existe alguma ideia para colocar um bar/roulotte, na Ribeira da Aldeia. Questionou ainda sobre o ponto de situação do estudo da colocação de lombas no centro e da ciclovia.

De acordo com a opinião do Presidente de Junta, enquanto não houver café, deverá existir uma roulotte, no entanto, é necessário tratar-se das licenças, mas é sem dúvida uma questão a ser analisada. Para o fim-de-semana da inauguração, vai lá estar a roulotte, onde já se poderá avaliar o impacto. Para a roulotte funcionar, o Município emitiu uma licença para o fim-de-semana da inauguração e por mais uns tempos.

Relativamente à colocação das lombas, na altura a comissão de trânsito considerou ser pertinente, no entanto, a colocação já não será possível para este ano devido aos investimentos em curso. A colocação será junto à escola e a poente do centro cívico.

Herminio Almeida, usando da palavra levantou diversas questões e temas:

Na ribeira da aldeia, havia dificuldades de acesso, como foi resolvido?

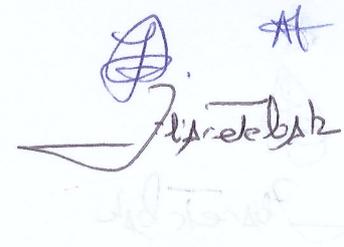
O Presidente de Junta refere que em conversa com o Eng^o Marco, este informou que o máximo que é possível baixar/diminuir a altura da rampa é de cerca de 5cm. Pelo que, pensa que não haverá outra solução.

Qual a situação dos imóveis devolutos?

Relativamente aos imóveis devolutos, o Presidente de Junta refere que são um verdadeiro problema e até acarretam custos para a Junta de Freguesia e para a CME, que acabam por mandar limpar, nas situações em que não se consegue contactar os proprietários. Refere ainda que em algumas situações já se tem tomado posse administrativa, mas são sempre situações sensíveis.

Quando é que se pensa no que vai ser realizado no Centro de Interpretação Naval?

O Presidente de Junta refere que não há muito mais a dizer, para além do que já tem sido efetuado. A CME e a Junta de Freguesia estão a dar os passos necessários para dar utilidade ao espaço.

Handwritten signature and initials in blue ink, including a large stylized 'A' and the name 'J. Almeida'.

O que será para realizar no projeto do centro cívico/quarteirão nascente?

O Presidente de Junta refere que este processo tem sido difícil devido à regularização da documentação, pelo que, passou a explicar os procedimentos já tomados: os venezuelanos compraram uma faixa de terreno (cerca de 800 metros), uma com frente para a estrada, mas não foi registada, pelo que, não pode ser destacada para venda e aquisição pela CME. Desta forma, foi solicitada a colaboração do Dr. Raposo – Notário, e tudo indica que a situação já está a ser tratada. Posteriormente será necessário o trabalho de um topógrafo. Quanto à elaboração do projeto, deverá estar estagnado, devido a este entrave.

As obras na avenida do cemitério é para se fazerem?

O Presidente de Junta refere que, neste momento, não é prioridade porque estão a ultimar outras obras em curso, nomeadamente, na Ribeira da Aldeia, depois os Moinhos do Carvalhal, pelo que vamos ter de aguardar.

Qual o ponto de situação do cruzamento da Sra. dos Aflitos? Colocação de semáforos?

O Presidente de Junta refere que, para já, não foi com essa ideia que se avançou. A CME está em processo de aquisição de terrenos e posterior colocação da casa abaixo, construindo-se posteriormente uma rotunda.

Animais errantes, qual a solução?

O Presidente de Junta refere que o espaço já está a ser criado pela CME, que tem havido comunicação com a CME e pede que se aguarde mas que vai atualizando a Assembleia.

Para quando o arranjo da EN224?

O Presidente de Junta refere que esta é uma estrada que está dentro da garantia do empreiteiro, pelo que, não é correto estar a Junta de Freguesia a efetuar o investimento, pelo que aguardam ponto de situação da ADRA.

Tomou uso da palavra o Presidente da Assembleia, no sentido, de relembrar que o email enviado pelo Dr. João Alegria, e que o Dr. João Alegria fez referência que eles (ADRA) eram obrigados a reparar até ao final do mês de maio de 2022, se não iriam acionar a garantia. Dado ter-se passado esta data, o Presidente da Assembleia solicitou ao Executivo que questionasse a CME sobre o ponto de situação, a fim de se perceber como é que se

encontra o processo do não pagamento dos 10% do valor da empreitada que estavam cativos.

O Executivo ficou de questionar a CME sobre a data para se acionar a garantia da obra pois o mau estado da estrada coloca uma má imagem para Pardilhó e para quem visita a Vila. Nesta área, a ADRA é a responsável pela obra.

O Presidente da Assembleia refere que caso esta situação da reparação da EN224 não se resolver, que se deve reativar o processo judicial que se tinha congelado entretanto.

Dado a presença de Público/Fregueses que entretanto compareceram na Assembleia, o Presidente da Assembleia questionou se alguém gostaria de intervir, pedindo que se increvessem para uso da palavra.

Foram registados dois pedidos de intervenção (Carlos Matos e Paulo Nunes).

Carlos Matos, informou o facto do Observatório sito na Ribeira das Teixugueiras se encontrar destruído e haver necessidade de ser destruído. Elogiou a obra efetuada na Ribeira da Aldeia, mas a dificuldade que sentem nos acessos à ria pois encontra-se diariamente lá.

Paulo Nunes, referiu que neste momento está haver muita procura/acessos à Ribeira da Aldeia e que há necessidade de se fazer uma dragagem e limpeza na frente da ribeira e perto da casa branca. Proporcionar uma zona de banhos devia também ser uma prioridade a efetuar na Ribeira da Aldeia e por fim, mencionou que se devia pensar e criar um parque para skates, campo de futebol e atividades para as crianças.

O Executivo referiu que este tipo de obras necessita de apoios e que a Junta de Freguesia se candidatou com um projeto no Orçamento Participativo mas que não teve aprovação.

Paulo Nunes, considera que os passadiços de madeira não são uma solução, nem são viváveis pela manutenção que tem. Sugere que devia ser colocado diques, como tem junto ao Bico da Murtosa, porque além do material ser mais resistente também uma manutenção muito menor.

O Executivo referiu ser uma excelente ideia por causa da manutenção associada.

Paulo Nunes, referiu ainda a necessidade de proceder à limpeza das bermas na Estrada de Pardilhó para Avançar por se encontrar perigosa.

O Executivo informou que a limpeza será efetuada brevemente.

Pedro Tavares, sugeriu a colocação de um baloiço na Ribeira da Aldeia já que está muito na moda.

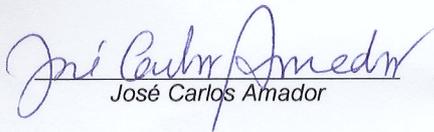
Por nada mais haver a tratar, o Presidente da Assembleia deu por encerrada a sessão, lavrando-se a presente ata.

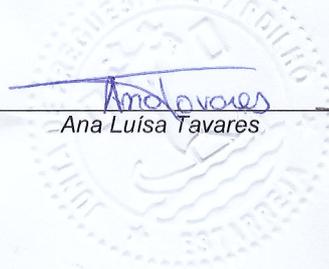
Pela Assembleia de Freguesia,

Presidente

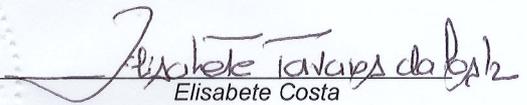
Primeiro Secretário

Segundo Secretário


José Carlos Amador




Ana Luísa Tavares


Elisabete Costa